

**АДМИНИСТРАЦИЯ МО "ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН"**

**АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
|  от 17.01.2022 г. | N 50 |

О предоставлении в собственность

земельного участка, расположенного по адресу:

с. Марфино, ул. Победы, 1 «а»,

вид разрешенного использования: магазины

В связи с обращением Ляминой Елены Станиславовны, в соответствии со ст. 39.3, 39.20 Земельного кодекса РФ, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, администрация МО «Володарский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Ляминой Елене Станиславовне, 19.04.1965 г.р., (паспорт № 12 09 301017, выдан ОУФМС России по Астраханской области в Володарском районе, 14.05.2010 г., код подразделения 300-006, зарегистрированной по адресу места жительства: Астраханская область, Володарский район, с. Марфино, ул. Ленина, д. 20) в собственность (за плату) земельный участок из категории «земли населенных пунктов», площадью 114 кв. м., с кадастровым номером 30:02:110102:2562, расположенного по адресу: Астраханская область, Володарский район, с. Марфино, ул. Победы, 1 «а», вид разрешенного использования: магазины.

2. Ляминой Елене Станиславовне:

2.1. Заключить с администрацией МО «Володарский район» и зарегистрировать в Володарском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области соглашение о расторжении договора аренды земельного участка от 03.02.2021 г. № 8.

2.2. Заключить договор купли-продажи и зарегистрировать право собственности на земельный участок в Володарском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области.

2.3. Ежегодно вносить причитающийся размер земельного налога в установленные сроки.

2.4. При эксплуатации объекта руководствоваться действующим законодательством РФ.

2.5. При перемене места жительства сообщить в ИФНС по Астраханской области (по месту регистрации).

3. Постановление администрации МО «Володарский район» от 03.02.2021 г. № 167 считать утратившим силу.

4. Отделу земельных и имущественных отношений, жилищной политики администрации МО «Володарский район» внести соответствующие изменения в учетную и справочную документацию.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. заместителя главы

по оперативной работе Р.Т. Мухамбетов