

**АДМИНИСТРАЦИЯ МО "ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН"**

**АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 25.01.2022 г. | N 83 |

О предоставлении в собственность

земельного участка, расположенного по адресу:

п. Плотовинка, ул. Береговая, 15,

для ведения личного подсобного хозяйства

с правом возведения жилых и нежилых строений

В связи с обращением Манжиева Сергея Михайловича, в соответствии со ст. 39.3, 39.20 Земельного кодекса РФ, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, администрация МО «Володарский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Манжиеву Сергею Михайловичу, 08.09.1987 г.р., (паспорт № 12 08 219306, выдан ОУФМС России по Астраханской области в Наримановском районе, 16.12.2008 г., код подразделения 300-012, зарегистрированному по адресу места жительства: Астраханская область, Наримановский район, с. Рассвет, ул. Посадская, д. 8) в собственность (за плату) земельный участок из категории «земли населенных пунктов», площадью 800 кв. м., с кадастровым номером 30:02:160201:144, расположенного по адресу: Астраханская область, Володарский район, п. Плотовинка, ул. Береговая, 15, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства с правом возведения жилых и нежилых строений.

2. Манжиеву Сергею Михайловичу:

2.1. Заключить с администрацией МО «Володарский район» и зарегистрировать в Володарском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области соглашение о расторжении договора аренды земельного участка от 06.04.2021 г. №33.

2.2. Заключить договор купли-продажи и зарегистрировать право собственности на земельный участок в Володарском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области.

2.3. Ежегодно вносить причитающийся размер земельного налога в установленные сроки.

2.4. При эксплуатации объекта руководствоваться действующим законодательством РФ.

2.5. При перемене места жительства сообщить в ИФНС по Астраханской области (по месту регистрации).

3. Постановление администрации МО «Володарский район» от 06.04.2021 г. № 483 считать утратившим силу.

4. Отделу земельных и имущественных отношений, жилищной политики администрации МО «Володарский район» внести соответствующие изменения в учетную и справочную документацию.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. заместителя главы

по оперативной работе Р.Т. Мухамбетов