Совет муниципального образования

«Володарский район»

Астраханской области

**Решение**

от 30.01.2020г. № 9

п. Володарский

Об утверждении прогнозного плана

приватизации муниципального имущества

МО «Володарский район» на 2020 год.

В соответствии с [Федеральным законом](http://base.garant.ru/12125505/) РФ от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", [Федеральным законом](http://base.garant.ru/186367/) РФ от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом муниципального образования «Володарский район», Совет МО «Володарский район»

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Володарский район» на 2020 год.

2. Главному редактору МАУ «Редакция газеты «Заря Каспия» (Шарова) опубликовать настоящее решение в районной газете «Заря Каспия».

3. Сектору информационных технологий организационного отдела администрации МО «Володарский район» (Лукманов) разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования «Володарский район».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета

МО «Володарский район» Н.К. Савенков

Глава МО «Володарский район» Б.Г. Миндиев

Приложение

к [решению](http://base.garant.ru/19513366/) Совета

МО «Володарский район»

от 30.01.2020г. № 9

**Прогнозный план**

**(программа) приватизации муниципального имущества**

**МО «Володарский район» на 2020 год**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества МО «Володарский район» на 2020 год разработан в соответствии с [Федеральным законом](http://base.garant.ru/12125505/) РФ от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", [Федеральным законом](http://base.garant.ru/186367/) РФ от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решением, [Уставом](http://base.garant.ru/9920300/) МО «Володарский район».

Целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества является повышение эффективности управления муниципальной собственностью.

Основными принципами формирования программы приватизации являются:

1) ориентация на привлечение инвестиций в реальный сектор экономики;

2) обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации каждого объекта муниципального имущества.

Приватизация муниципального имущества МО «Володарский район» в 2020 году будет проводиться в соответствии со следующими приоритетами:

- повышение эффективности управления муниципальной собственностью;

-оптимизация структуры муниципальной собственности МО «Володарский район» путем приватизации части муниципального сектора экономики;

-приватизация муниципальных нежилых помещений, а также зданий, строений и сооружений, признанных самостоятельными объектами недвижимости, одновременно с земельными участками, на которых они расположены;

-поступление в местный бюджет всех запланированных доходов от приватизации;

-получение дополнительных доходов в местный бюджет за счет продажи ликвидного имущества способами, обеспечивающими максимальные денежные поступления.

Реализация указанных приоритетов будет достигаться за счет принятия индивидуальных решений о способе, сроке и начальной цене продажи приватизируемого муниципального имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации имущества, определения рыночной стоимости объектов нежилого муниципального фонда, выставляемых на торги.

Планируемые поступления в местный бюджет от приватизации муниципального имущества МО «Володарский район» предполагается обеспечить за счет продажи объектов нежилого муниципального фонда, имеющих значительный процент износа и требующих капитальных затрат на восстановление, ремонт и содержание.

В соответствии с настоящим планом (программой) планируется приватизировать муниципальное имущество МО «Володарский район», указанное в Перечне муниципальных объектов недвижимости МО «Володарский район», подлежащих приватизации в 2020 году согласно [приложению 1](http://base.garant.ru/19513366/#block_1100) к настоящему прогнозному плану (программе).

Приложение 1

к Прогнозному плану (программе)

приватизации муниципального имущества

МО «Володарский район» на 2020 год

**Прогнозный перечень объектов**

**муниципального имущества МО «Володарский район», подлежащих приватизации**

**в 2020 году**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Вид имущества | Наименование объекта | Местонахождение объекта (адрес) | Технические характеристики объекта (площадь, инвентарный номер, год выпуска, этажность) | Ориентировочная стоимость объекта (тыс. рублей) | Способ приватизации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 9 |
| 1 | Объект недвижимости | Распределительные сети среднего и низкого давления с. Тумак: | село Тумак от точки врезки, расположенной в 38 м к югу от жилого дома по ул. Школьная №2 до ГРПШ, расположенного в 31 м к югу от жилого дома по ул. Школьная №2, по улице Школьная, улице Подгорная до ГРПШ, расположенного в 28м к югу от жилого дома по ул. Школьная №10а по улице Пионерская | 891м  инвентарный номер 12:210:002:000001100, Литер 1 | 1 504,0 | Аукцион |
| 2 | Объект недвижимости | Распределительные сети газоснабжения с. Зеленга | с. Зеленга, ул. Гагарина, Набережная от точки врезки, расположенной в 6м на север от жилого дома по ул. Гагарина,83 до ГРПШ №28, расположенного на восток в 17м от жилого дома по адресу: ул. Новая,81 и далее по ул. Гагарина, Новая от точки врезки , расположенной в 10м на запад от жилого дома по ул. Гагарина,58 до ГРПШ №29, расположенного в 1,5м на восток от дома по адресу ул. Гагарина 73б и далее по ул. Набережная, Гагарина,6, расположенного на восток в 7м от жилого дома по адресу ул. Гагарина,57 и далее по ул. Гагарина, Новая | 4833м  инвентарный номер 12:210:002:000003390, Литер 1 | 6 696,3 | Аукцион |
| 3 | Объект недвижимости | Распределительные сети газоснабжения с. Плотовинка | с. Плотовинка, от точки врезки, расположенного в 175м к югу жилого дома по ул. Дорожная №1 до ГРПШ, расположенного в 21м к северо-востоку от жилого дома ул. Дорожная 39, по ул. Дорожная, ул. Береговая | 2844м  инвентарный номер 78:42:1, Литер 1 | 4 614,6 | Аукцион |
| 4 | Объект недвижимости | Газоснабжение микрорайонов с. Алтынжар | с. Алтынжар, от точки врезки в существующий газопровод диаметром 76/3, расположенный по улице Курмангазы,2а в 10 м от жилого дома по ул. Курмангазы,2а до ГРПШ, расположенного в 114 метрах к востоку от жилого дома по ул. Курмангазы,2а, далее вдоль улицы Победы на расстоянии 140 м; Астраханская область, Володарский район, с. Алтынжар от точки врезки существующего газопровода диаметром 109/4 в 45 м от жилого дома по улице Абая,1 до ГРПШ, расположенного в 310 м к востоку от жилого дома, расположенного по адресу улица Абая,1 далее от ГРПШ 54 метрах к югу по улице Советская до угла поворота, далее 62 метра к востоку и вдоль улицы Юбилейная на два отвода 118 и 160 м | 1081,5м  инвентарный номер 12:210:002:000000300, Литер 1 | 2 005,2 | Аукцион |
| 5 | Объект недвижимости | Распределительные сети газоснабжения с. Сахма, | село Сахма, от точки врезки, расположенного в 87м к юго-западу от жилого дома по ул. Луговая №19 до ГГРП и ГРПШ, расположенного в 34м к западу от жилого дома ул. Луговая,8 по ул. Луговая до ГРПШ, расположенного в 45м к юго-востоку от жилого дома ул. Мостовая №8 по улице Мостовая до ГРПШ, расположенного в 28м к юго-западу от жилого дома ул. Заречная,30 по улице Заречная | 5365м  инвентарный номер 65:87:1, Литер 1 | 9 107,8 | Аукцион |
| 6 | Объект недвижимости | Расширение распределительных сетей газоснабжения п. Володарский |  | 1432,3м  инвентарный номер 65:87:1, Литер 1 | 2 206,6 | Аукцион |
| 7 | Объект недвижимости | Газификация с.Старый Алтынжар | с. Старый Алтынжар, расположенный в 35 м к северу от жилого дома по ул. Дорожная до ГРПШ, расположенного в 20 м. к северу от жилого дома по ул. Дорожная – и далее вдоль по ул. Дорожная | 525м  инвентарный номер 12:210:002:000003390, Литер 1 | 946,3 | Аукцион |
| 8 | Объект недвижимости | Контора (ЛитерГ) | п. Володарский, ул. Комсомольская №15. | Площадь-369,5 Литер-Г | 2 384,8 | Аукцион |
| 9 | Объект недвижимости | Напольный склад (ЛитерК) | п. Володарский, ул. Комсомольская №15. | Площадь-567,6 Литер-К | 1 831,0 | Аукцион |
| 10 | Объект недвижимости | Склад для с/машин (ЛитерГ) | п. Володарский, ул. Комсомольская №15. | Площадь-911,3 Литер-Д | 2 136,9 | Аукцион |
| 11 | Объект недвижимости | Зерновой склад (ЛитерЖ) | п. Володарский, ул. Комсомольская №15. | Площадь-75,4 Литер-Ж | 205,5 | Аукцион |
| 12 | Объект недвижимости | квартира | с. Костюбе, ул. Набережная, д.3, кв.2. | Площадь – 48.3, Литер - А | 253 000 | Аукцион |
| 13 | Объект недвижимости | квартира | п. Володарский, ул. Фрунзе, д.6, кв.6. | Площадь – 35.0, общая долевая собственность, 1/3 (одна третья), Литер - А | 130 330 | Аукцион |

Принятие программы приватизации не исключает возможности дополнительно, в случае необходимости, вносить предложения о приватизации конкретных предприятий и иного имущества (объектов) по заявкам юридических и физических лиц, по инициативе представителей администрации муниципального образования Володарский район.

Отчет о выполнении Прогнозного плана подлежит опубликованию.