

**АДМИНИСТРАЦИЯ МО "ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН"**

**АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
|  от 17.02.2022 г. | N 240 |

О предоставлении в собственность

земельного участка, расположенного по адресу:

п. Володарский, ул. Рабочая, 2 «а»,

для ведения личного подсобного хозяйства

с правом возведения жилых и нежилых строений

В связи с обращением Габдулова Айбулата Гинаятовича, в соответствии со ст. 39.3, 39.20 Земельного кодекса РФ, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, администрация МО «Володарский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Габдулову Айбулату Гинаятовичу, 11.03.1961 г.р., (паспорт № 12 06 031481, выдан Володарским РОВД Астраханской области, 01.07.2006 г., код подразделения 302-015, зарегистрированному по адресу места жительства: Астраханская область, Володарским район, п. Володарский, ул. Фрунзе, д. 37) в собственность (за плату) земельный участок из категории «земли населенных пунктов», площадью 462 кв. м., с кадастровым номером 30:02:060105:878, расположенного по адресу: Астраханская область, Володарский район, п. Володарский, ул. Рабочая, 2 «а», вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства с правом возведения жилых и нежилых строений.

2. Габдулову Айбулату Гинаятовичу:

2.1. Заключить с администрацией МО «Володарский район» и зарегистрировать в Володарском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области соглашение о расторжении договора аренды земельного участка от 08.02.2013 г. №44.

2.2. Заключить договор купли-продажи и зарегистрировать право собственности на земельный участок в Володарском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области.

2.3. Ежегодно вносить причитающийся размер земельного налога в установленные сроки.

2.4. При эксплуатации объекта руководствоваться действующим законодательством РФ.

2.5. При перемене места жительства сообщить в ИФНС по Астраханской области (по месту регистрации).

3. Постановление администрации МО «Володарский район» от 31.01.2013 г. № 198 считать утратившим силу.

4. Отделу земельных и имущественных отношений, жилищной политики администрации МО «Володарский район» внести соответствующие изменения в учетную и справочную документацию.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. заместителя главы

по оперативной работе Р.Т. Мухамбетов