

**АДМИНИСТРАЦИЯ МО "ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН"**

**АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 18.03.2022 г. | N 360 |

О предоставлении в собственность

земельного участка, расположенного по адресу:

с. Марфино, ул. Калинина, 1 «г»,

вид разрешенного использования: магазины

В связи с обращением Нугманова Виталия Ягудаевича, в соответствии со ст. 39.3, 39.20 Земельного кодекса РФ, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, администрация МО «Володарский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Нугманову Виталию Ягудаевичу, 10.09.1964 г.р., (паспорт № 12 09 264390, выдан ОУФМС России по Астраханской области в Володарском районе, 19.09.2009 г., код подразделения 300-006, зарегистрированному по адресу места жительства: Астраханская область, Володарский район, с. Марфино, ул. Молодежная, д. 15) в собственность (за плату) земельный участок из категории «земли населенных пунктов», площадью 90 кв. м., с кадастровым номером 30:02:110102:2527, расположенного по адресу: Астраханская область, Володарский район, с. Марфино, ул. Калинина, 1 «г», вид разрешенного использования: магазины.

2. Нугманову Виталию Ягудаевичу:

2.1. Заключить с администрацией МО «Володарский район» и зарегистрировать в Володарском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области соглашение о расторжении договора аренды земельного участка от 16.10.2019 г. №99.

2.2. Заключить договор купли-продажи и зарегистрировать право собственности на земельный участок в Володарском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области.

2.3. Ежегодно вносить причитающийся размер земельного налога в установленные сроки.

2.4. При эксплуатации объекта руководствоваться действующим законодательством РФ.

2.5. При перемене места жительства сообщить в ИФНС по Астраханской области (по месту регистрации).

3. Постановление администрации МО «Володарский район» от 16.10.2019 г. № 1724 считать утратившим силу.

4. Отделу земельных отношений администрации МО «Володарский район» внести соответствующие изменения в учетную и справочную документацию.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. заместителя главы

по оперативной работе Р.Т. Мухамбетов