

**АДМИНИСТРАЦИЯ МО "ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН"**

**АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 11.12.2020 г. | N 1482 |

О предоставлении в собственность земельного участка,

расположенного по адресу: п. Володарский,

ул. З. Кулмагамбетова, 1 «а», для индивидуального

жилищного строительства

В связи с обращением Ельчеева Рената Усербаевича, в соответствии с пп. 10 п. 2 ст. 39.3 Земельного Кодекса РФ, п. 3 Порядка, утвержденным постановлением Правительства Астраханской области от 02.07.2015 г. № 324 - П «О порядке определения цены земельного участка, находящегося в государственной собственности Астраханской области, земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договора купли-продажи данного земельного участка без проведения торгов», администрация МО «Володарский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Предоставить Ельчееву Ренату Усербаевичу, 05.06.1992 года рождения (паспорт 12 12 448427, выдан ОУФМС России по Астраханской области в Володарском районе, 02.08.2012 г., адрес регистрации места жительства: Астраханская область, Володарский район, с. Козлово, ул. Олимпийская, д. 15, кв. 1) в собственность (за плату) земельный участок из категории «земли населенных пунктов», площадью 600 кв. м., с кадастровым номером 30:02:060105:1123, расположенного по адресу: Астраханская область, Володарский район, п. Володарский, ул. З. Кулмагамбетова, 1 «а», вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

2.Ельчееву Ренату Усербаевичу:

2.1.Заключить с администрацией МО «Володарский район» и зарегистрировать в Володарском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области соглашение о расторжении договора аренды земельного участка от 30.11.2016 г. №112.

2.2.Заключить договор купли-продажи и зарегистрировать право собственности на земельный участок в Володарском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области.

2.3.Ежегодно вносить причитающийся размер земельного налога в установленные сроки.

2.4.При эксплуатации объекта руководствоваться действующим законодательством РФ.

2.5.При перемене места жительства сообщить в ИФНС по Астраханской области (по месту регистрации).

3.Постановление администрации МО «Поселок Володарский» от 30.11.2016 г. № 1120 считать утратившим силу.

4.Отделу земельных и имущественных отношений, жилищной политики администрации МО «Володарский район» внести соответствующие изменения в учетную и справочную документацию.

5.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. заместителя главы

по оперативной работе Р.Т. Мухамбетов