

**АДМИНИСТРАЦИЯ МО "ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН"**

**АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
|  от 28.02.2022 г. | N 276 |

О предоставлении в собственность

земельного участка, расположенного по адресу:

с. Верхние Колки, ул. Набережная, 84,

для ведения личного подсобного хозяйства

В связи с обращением Арстангалиевой Алии Руслановны, действующей по доверенности от 21.10.2020 г. № 30АА1002472 за Грязнова Сергея Михайловича, в соответствии со ст. 39.3, 39.20 Земельного кодекса РФ, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, администрация МО «Володарский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Грязнову Сергею Михайловичу, 19.01.1954 г.р., (паспорт № 64 00 044449, выдан Отделом внутренних дел Курильского района Сахалинской области, 20.02.2001 г., код подразделения 652-006, зарегистрированному по адресу места жительства: г. Москва, ул. Арбат, д. 51, корп. 3, кв. 115) в собственность (за плату) земельный участок из категории «земли населенных пунктов», площадью 1000 кв. м., с кадастровым номером 30:02:040301:228, расположенного по адресу: Астраханская область, Володарский район, с. Верхние Колки, ул. Набережная, 84, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Арстангалиевой Алие Руслановне, действующей по доверенности от 21.10.2020 г. № 30АА1002472 за Грязнова Сергея Михайловича:

2.1. Заключить с администрацией МО «Володарский район» и зарегистрировать в Володарском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области соглашение о расторжении договора аренды земельного участка от 24.12.2020 г. №78.

2.2. Заключить договор купли-продажи и зарегистрировать право собственности на земельный участок в Володарском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области.

3. Грязнову Сергею Михайловичу:

3.1. Ежегодно вносить причитающийся размер земельного налога в установленные сроки.

3.2. При эксплуатации объекта руководствоваться действующим законодательством РФ.

3.3. При перемене места жительства сообщить в ИФНС по Астраханской области (по месту регистрации).

4. Постановление администрации МО «Володарский район» от 24.12.2020 г. № 1553 считать утратившим силу.

5. Отделу земельных отношений администрации МО «Володарский район» внести соответствующие изменения в учетную и справочную документацию.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. заместителя главы

по оперативной работе Р.Т. Мухамбетов