**АДМИНИСТРАЦИЯ МО "ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН"**

**АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 5.03.2015 г. | N 165-р |

Об утверждении комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства на территории МО «Володарский район»

В целях повышения качества жилищно-коммунальных услуг населению, снижения уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры, жилищного фонда, развития системы ресурсо- и энергосбережения и достижения финансовой устойчивости предприятий жилищно-коммунального комплекса, руководствуясь распоряжением Правительства Астраханской области от 26.11.2014 № 506-Пр «О комплексе мер («дорожной карте») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области»:

1.  Утвердить прилагаемый комплекс мер («дорожную карту») по развитию жилищно-коммунального хозяйства на территории МО «Володарский район» (далее – «дорожная карта») согласно приложению.

2.  Определить координатором исполнения «дорожной карты» заместителя главы администрации МО «Володарский район» по обеспечению жизнедеятельности – Рамазанову Р.З.

3. Сектору информационных технологий администрации МО «Володарский район» (Лукманов) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации МО «Володарский район».

4. Редактору районной газеты «Заря Каспия» (Шарова) опубликовать настоящее распоряжение.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации МО "Володарский район" по обеспечению жизнедеятельности Р. З.Рамазанову.

Глава администрации Б. Г. Миндиев

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН  распоряжением  администрации МО  «Володарский район»  от 5.03.2015 г. № 165-р  Комплекс мер («дорожная карта»)  по развитию жилищно-коммунального хозяйства на территории МО «Володарский район»   | №  п/п | Наименование мероприятий | Ожидаемый  результат | Механизм  реализации | Индикаторы | Срок,  годы | Ответственные  исполнители | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1. Обеспечение информационной открытости и подконтрольности жилищно-коммунального хозяйства | | | | | | | |  | Мониторинг соблюдения требований постановлений Правительства Российской Федерации:  от 30.12.2009 № 1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса»;  от 23.09.2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»;  от 28.12.2012 № 1468 «О порядке предоставления органам местного самоуправления информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах»;  от 17.01.2013 № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»;  от 05.07.2013 № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования»  (далее - мониторинг соблюдения требований постановлений Правительства Российской Федерации) | Повышение прозрачности и подконтрольности сферы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ЖКХ) для граждан и органов местного самоуправления муниципальных образований Володарского района (далее – ОМС), общественных организаций.  Повышение эффективности работы управляющих и ресурсоснабжающих организаций (далее - РСО).  Обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ | Предоставление возможности организациям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными домами раскрывать информацию о своей деятельности на сайте органа местного самоуправления в информационной телекоммуникационной сети Интернет.  Принятие правового акта, устанавливающего регламент информационного взаимодействия по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 1468 «О порядке предоставления органам местного самоуправления информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах»  Осуществление мониторинга соблюдений требований постановлений Правительства Российской Федерации | 1. Отношение количества организаций, раскрывающих информацию в соответствии с установленными требованиями к общему количеству организаций соответствующего вида деятельности (%, шт.)  2. Отношение количества организаций, раскрывающих частично информацию, соответствующую установленным требованиям, к общему количеству организаций соответствующего вида, (%, шт.)  3. Количество нарушений, выявленных в связи с несоблюдением установленных требований (с разбивкой по видам организаций, (ед.).  4. Количество организаций, привлеченных к ответственности за нарушение установленных требований (с разбивкой по видам организаций), (ед.) | Принятие правового акта –до февраля 2015, реализация –постоянно, отчет 1 раз в квартал, начиная с 1 квартала.2015 | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | |  | Информирование граждан об их правах и обязанностях в сфере ЖКХ, в том числе по вопросам:  а) создания и функционирования систем капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – МКД);  б) расселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2012 г.;  в) оплаты жилищно-коммунальных услуг с учетом общедомовых расходов, социальной нормы потребления, предельных индексов роста платы граждан и других актуальных вопросов;  г) осуществления лицензирования деятельности по управлению МКД;  д) развития системы общественного контроля в сфере ЖКХ (поручение Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Козака Д.Н. от 03.03.2014 № ДК-П9-1465) | Повышение правовой грамотности населения.  Снижение социальной напряженности | Принятие правового акта, устанавливающего ответственного, сроки и периодичность размещение информации в средствах массовой информации для граждан об их правах и обязанностях в сфере ЖКХ | 1. Количество размещенных материалов в печатных СМИ, ед.  2. Количество проведенных массовых мероприятий с участием граждан (собрания, семинары и т.д.), ед. | Принятие правового акта –до февраля 2015, отчет об исполнении - не реже 1 раза в квартал начиная с I квартала 2015 года | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | |  | Создание и организация работы центров поддержки собственников совместно с региональным центром общественного контроля в сфере ЖКХ (далее - центры поддержки) | Повышение чистоты и законности проведения общих собраний собственников помещений в МКД.  Повышение информированности собственников в части своих жилищных прав и законных интересов.  Улучшение качества управления МКД за счет своевременного проведения общих собраний | Реализация правового акта министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области, утверждающего график и порядок создания центров поддержки и организацию мониторинга их работы в муниципальных образованиях Аст- раханской области | 1. Количество созданных центров поддержки, ед.  2. Количество мероприятий, проведенных центрами поддержки в год, ед.  3. Количество граждан, обратившихся в центры поддержки и получивших консультацию, от общего числа обратившихся, % | После принятия правового акта, обеспечение деятельности центров – постоянно, отчет о результатах не реже 1 раза в квартал начиная с I квартала 2015  года | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | |  | Создание системы мониторинга:  а) кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление МКД, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг;  б) кредиторской задолженности РСО по оплате топливно- энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг организациям, осуществляющим управление МКД в разрезе муниципальных образований;  в) кредиторской задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги | Повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций.  Повышение эффективности работы управляющих организаций, РСО.  Обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ | Осуществление постоянного мониторинга | 1. Количество организаций, осуществляющих управление МКД, имеющих просроченную кредиторскую задолженность по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, свыше одного расчетного периода (ед.).  2. Объем кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление МКД (тыс.руб.).  3. Количество ресурсоснабжающих организаций, имеющих просроченную кредиторскую задолженность по оплате топливно- энергетических ресурсов, использованных для осуществления поставок коммунальных ресурсов организациям, осуществляющим управление МКД, для предоставления коммунальных услуг потребителям (в разрезе муниципальных образований), свыше одного расчетного периода.  4. Объём кредиторской задолженности ресурсо-снабжающих организаций по оплате топливно - энергетических ресурсов, использованных для осуществления поставок коммунальных ресурсов организациям, осуществляющим управление МКД, для предоставления коммунальных услуг потребителям (в разрезе муниципальных образований) (тыс. руб.).  5. Уровень платежей населения за жилищно-коммунальные услуги (%).  6. Объём кредиторской задолженности населения за ЖКУ (тыс. руб.) | Постоянно | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 1. Содержание жилищного фонда, в том числе государственное регулирование деятельности по управлению МКД | | | | | | | |  | Приведение договоров управления МКД, заключенных после 20.04.2013, в соответствие с постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения» и от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» | Соответствие договоров управления МКД федеральному законодательству.  Повышение эффективности работы лиц, осуществляющих управление МКД.  Защита законных прав и интересов собственников помещений в МКД.  Эффективное управление МКД | Проведение совещаний с организациями, осуществляющими управление МКД о необходимости приведения договоров управления МКД, заключенных после 20.04.2013, в соответствие с требованиями федерального законодательства  Осуществление мониторинга приведения договоров управления МКД в соответствие с установленными требованиями | 1. Количество МКД, в которых договоры управления приведены в соответствие с установленными требованиями (от общего количества МКД на территории Камызякского района), (%, ед.).  2. Количество выявленных нарушений в виде несоответствия договоров управления МКД установленным требованиям (с начала календарного года нарастающим итогом) (ед.) | Проведение совещаний начиная с января 2015 года -1 раз в квартал,  реализация - постоянно | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | * 1. Функционирование региональной системы капитального ремонта общего имущества в МКД | | | | | | | | 6. | Реализация краткосрочных планов реализации РПКР | Улучшение условий проживания граждан.  Улучшение состояния многоквартирного фонда | Принятие нормативного правового акта, утверждающего краткосрочный план реализации реализации РПКР по муниципальному образованию | 1. Выполнение капитального ремонта МКД, %.  2. Соотношение объема израсходованных средств на проведение капитального ремонта в рамках РПКР от запланированного, % | ежегодно до 1 марта | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 7. | Получение и использование средств федеральной поддержки государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд ЖКХ) для софинанирования капитального ремонта МКД | Получение дополнительных средств для проведения капитального ремонта МКД;  увеличение объема проводимого капитального ремонта МКД | Подача заявки от ОМС в министерство ЖКХ Астраханской области на получение федеральной поддержки из Фонда ЖКХ | Соотношение объёмов запланированного объема капитального ремонта с фактически проведенным -100 % | подача заявки - до 1 апреля 2015 года,  использование средств до 31.12.2016 | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | * 1. Переселение граждан из аварийного жилого фонда | | | | | | | | 8. | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке до 1 января 2012 года. | Снижение объема аварийного фонда  Улучшение условий проживания граждан | Реализация региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства Астраханской области в 2013-2017 годах», утвержденной постановлением Правительства Астраханской области от 24.12.2013 № 565-П | 1.Объем расселенной общей площади жилых помещений по отношению к запланированному объему, кв. м, %  2. Количество человек переселенных к запланированному, чел, % | До 01.09.2017 | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 9. | Получение и использование средств федеральной поддержки Фонда ЖКХ для софинансирования программ переселения | Получение дополнительных средств для проведения расселения.  Увеличение объема расселяемого аварийного жилищного фонда | Подача заявки от ОМС в министерство строительства и дорожного хозяйства Астраханской области на получение федеральной поддержки из Фонда ЖКХ и одобрение заявки | 1.Объем расселенной общей площади жилых помещений по отношению к запланированному объему, %  2. Количество человек переселенных по отношению к запланированному количеству, чел, % | До 01.03.2017 | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 10 | Размещение на МКД, подлежащих расселению, информационных табличек | Повышение информированности граждан о реализации программ переселения | Мониторинг размещениюя информационных табличек | Количество МКД, на которых размещены информационные таблички, по отношению к общему количеству МКД | Не позднее апреля 2015 года и по мере признания домов аварийными | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 11. | Формирование и актуализация адресного перечня аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года с разбивкой по муниципальным образованиям (далее - перечень аварийного жилищного фонда) (распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.09.2013 № 1743-р) | Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда | Мониторинг жилищного фонда, формирование и утверждение ОМС Володарского района адресного перечня аварийного жилищного фонда | Наличие адресного перечня МКД, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, подлежащих расселению после 1 января 2012 | III квартал 2015 года | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 12. | Формирование и утверждение ОМС муниципальных адресных программ по переселению граждан из МКД, признанных аварийными после 1 января 2012 года (распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.09.2013 №1743-р) | Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда | Правовые акты ОМС об утверждении муниципальных адресных программ по переселению граждан из МКД, признанных аварийными после 1 января 2012 года | Наличие муниципальных адресных программ по переселению граждан из МКД, признанных аварийными после 1 января 2012 года | III квартал 2016 года | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 13. | Расселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года | Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда и улучшению условий их проживания | Реализация комплекса мер по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года | 1.Объем расселенной общей площади жилых помещений по отношению к запланированному объему в соответствии с адресными перечнями, %  2. Количество человек переселенных по отношению к запланированному в соответствии с адресными перечнями, %. | Реализация комплекса мер – в соответствии с установленными сроками | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 1. Обеспечение модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства | | | | | | | | 14. | Актуализация программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры (далее - ПКР) на территории Володарского района | Обеспечение соответствия ПКР потребностям в развитии поселений Володарского района | Принятие нормативного правового акт ОМС об утверждении или актуализации ПКР | Доля ПКР, соответствующих потребностям в развитии поселений , 100% | Принятие до февраля 2014, актуализация -по мере необходимости | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 15. | Проведение работы по выявлению бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории Володарского района | Актуализация информации об объектах ЖКХ | Принятие нормативного правового акт об организации работы по выявлению бесхозяйных объектов и проведению их инвентаризации в соответствии с графиком | 1. Количество выявленных бесхозяйных объектов ЖКХ – по факту выявления на конец отчетного года, (ед.).  2. Количество выявленных бесхозяйных объектов ЖКХ, права собственности на которые зарегистрированы, - по факту регистрации на конец отчетного года, (ед.). | Принятие правового акта – до февраля 2015, реализация -постоянно, по мере необходимости | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 16. | Регистрация в установленном порядке прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства | Создание условий для привлечения инвестиций в сферу ЖКХ Камызякского района | Организация работы по государственной регистрации прав собственности на бесхозяйные объекты | 1. Отношение количества зарегистрированных в установленном порядке объектов ЖКХ по отношению к общему количеству таких объектов, расположенных на территории поселений Володарского района, %  2. Количество бесхозяйных объектов ЖКХ с разбивкой по муниципальным образованиям – по факту на конец отчетного года, (ед.). | Постоянно, по мере необходимости | Администрация МО Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 17. | Разработка и утверждение схем водоснабжения и водоотведения в муниципальных образованиях, проведение независимого технического и ценового аудита схем водоснабжения и водоотведения | Создание условий для привлечения инвестиций в сферы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения Володарского района.  Оптимизация расходов на реализацию схем водоснабжения и водоотведения | Организация работы по разработке, независимому технологическому и ценовому аудиту и утверждению схем водоснабжения и водоотведения | 1. Отношение количества муниципальных образований, в которых разработаны схемы водоснабжения и водоотведения к общему количеству муниципальных образований, в которых такие схемы должны быть разработаны, % 2. Доля cхем водоснабжения, водоотведения и прошедших независимый технологический и ценовой аудит,% | Актуализация схем водоснабжения и водоотведения- постоянно, ежегодно до 15 апреля | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 18. | Проведение оценки эффектив-ности управления государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, осуществляющими деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения (далее – УП) (протокол селекторного совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Козака Д.Н. от 27 июня 2014 год №ДК-П9-127пр), реализация мероприятия осуществляется в соответствии с совместным приказом Минэкономразвития России и Минстроя России от 7 июля 2014 года №373/пр/428 | Создание актуальной информационной базы о состоянии УП | Проведение оценки эффективности управления УП | Отношение количества УП, в отношении которых проведена оценка эффективности, подготовлены соответствующие заключения, по отношению к общему количеству УП, фактически осуществляющих деятельность на территории Володарского района, % | До 31.12.2014 , реализация – по мере необходимости | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 19. | Передача в концессию имущества неэффективных УП. | Создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения Володарского района | Принятие правового акта, утверждающего график передачи в концессию имущества неэффективных УП по МО | Доля неэффективных УП, подлежащих передачи в концессию, % | Принятие графика –до января 2015, реализация - постоянно | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 20. | Передача частным операторам на основе концессионных соглашений объектов ЖКХ всех УП, осуществляющих неэффективное управление | Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры.  Создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения Астраханской области.  Повышение качества коммунальных услуг | Проведение конкурсов на заключение концессионных соглашений | 1. Количество заключенных концессионных соглашений – по факту на конец отчетного года.   2. Доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, %. | Реализация по мере выявления неэффективных УП , придача не позднее 01.01.2016 | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 21. | Заключение соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Володарского района | Обеспечение долгосрочных параметров регулирования тарифов.  Привлечение инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения Володарского района.  Обеспечение выполнения обязательств ОМС и РСО по развитию сферы водоснабжения и водоотведения Володарского района | Заключение соглашений | Количество фактически заключенных соглашений – по факту на конец отчетного года | Заключение соглашения - до марта 2015 года, актуализация  - постоянно, по мере необходимости | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | * 1. Модернизация инфраструктуры в сфере водоснабжения и водоотведения | | | | | | | | 22. | Анализ качества предоставления услуг водоснабжения и водоотведения | Улучшение качества предоставления услуг водоснабжения и водоотведения | Мониторинг качества предоставления услуг водоснабжения и водоотведения | Количество нарушений допустимой продолжительности перерывов предоставления коммунальной услуги | Анализ -постоянно, | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 23. | Утверждение планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение 90% населения доброкачественной питьевой водой | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Реализация постановления Правительства Астраханской области от 10.09.2014 № 369-П «О государственной программе «Улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг на территории Астраханской области» | Доля населения, обеспеченного питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества:  2020 год -90% | До 2020 года | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 24. | Определение плановых значений снижения количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды не менее чем в полтора раза | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Ежеквартальное направление информации в министерство жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области о плановых значений снижения количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды не менее чем в полтора раза | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей водоснабжение возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | До 2020 года | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 25. | Определение плановых значений снижения потерь питьевой воды при транспортировке по сетям | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водо-  отведения.  Обеспечение эффективности использования ресурсов | Ежеквартальное направление информации в министерство жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области о плановых значений снижения потерь питьевой воды при транспортировке по сетям | Доля централизованных систем холодного водоснабжения, обеспечивших достижение установленного планового значения показателя «Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах)» в общем количестве централизованных систем субъекта | До 2020 года | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 26. | Утверждение плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения | Создание условий для обеспечения населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Направление информации в министерство жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области для установления плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения | Количество РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, в отношении которых установлены показатели деятельности и количества РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, фактически осуществляющих деятельность на территории Астраханской области (по данным Росстата) (ед., %). | 2014-2020 годы | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 27. | Снижения количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды не менее чем в полтора раза | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Организация работы по снижению количества аварий и чрезвычайных ситуаций | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего, холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее и холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | До 2020 года | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 28. | Снижения потерь питьевой воды при транспортировке по сетям | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водо-  отведения.  Обеспечение эффективности использования ресурсов | Организация работы по модернизации и реконструкции сетей водоснабжения в целях снижения потерь питьевой воды | Доля централизованных систем холодного водоснабжения, обеспечив-  ших достижение установленного планового значения показателя «Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах)» в общем количестве централизованных систем Володарского района | До 2020 года | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 29. | Проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и водоотведения | Актуализация информации о состоянии систем централизованного водоснабжения и водоотведения | Проведение технического обследования ОМС в соответствии с приказом Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.08.2014 № 437/пр  Направление отчетов о проведении технического обследования в министерство жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области | Доля организаций (по доле отпускаемой воды), прошедших техническое обследование | 2014-2020 годы | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 30. | Анализ финансового состояния организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение | Актуализация информации о состоянии РСО в сфере водоснабжения и водоотведения | Проведение анализа на основании отчетов организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение, с последующей направлением анализа в министерство жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области | 1. Прибыль (убыток) по основной деятельности (% от выручки).  2. Уровень собираемости платежей (%).   1. Дебиторская задолженность (%).   4.Кредиторская задолженность (%). | Периодичность - полугодие | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 31 | Утверждении программ производственного контроля качества питьевой воды | Повышение качества питьевой воды | Организация работы в соответствии с правовым актом министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области, определяющим организацию работы по разработке и утверждению программ производственного контроля качества питьевой воды | 1. Доля организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, утвердивших программу производственного контроля качества питьевой воды, от количества РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, получивших уведомление территориального органа Роспотребнадзора о несоответствии проб питьевой воды нормативам качества питьевой воды согласно статье 23 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» (%).  2. Доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам (%) | Реализация с марта 2015 -постоянно | ОМС | | 32. | Разработка, утверждение и реализация инвестиционных программ РСО в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Камызякского района | Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства.  Создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения на территории Астраханской области.  Повышение качества коммунальных услуг | Проведение работы в соответствии с правовым актом министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области, определяющим организацию работы по разработке технических заданий к инвестиционным программам, утверждению и реализации инвестиционных программ, планов с разбивкой по муниципальным образованиям и графиком проведения данной работы | 1. Количество РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, утвердивших инвестиционные программы, по отношению к общему количеству РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, осуществляющих деятельность на территории Астраханской области (ед.,%).  3. Объем реализованных мероприятий инвестиционных программ РСО в сфере водоснабжения и водоотведения по отношению к общему количеству мероприятий, запланированных инвестиционными программами в отчетном году (ед., %, руб.) | 2015, далее-постоянно по мере необходимости | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 33. | Реализация мероприятий подпрограммы «Чистая вода Астраханской области» государственной программы «Улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг на территории Астраханской области», утвержденной постановлением Правительства Астраханской области от 10.09.2014 № 369-П | Создание условий для обеспечения населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Участие в реализации подпрограммы «Чистая вода Астраханской области» | 1. Объем расходов на реализацию мероприятий (тыс. руб.).   1. Объем расходов на реализацию таких мероприятий, финансируемых из бюджета Астраханской области и бюджетов муниципальных образований Астраханской области (тыс. руб.). 2. Объем фактически освоенных внебюджетных средств к плановым на отчетный год (%, тыс. руб.).   4. Объем фактически освоенных средств регионального и местного бюджетов к плановым на отчетный год (%, тыс.руб.). | 2014 -2020 годы | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 34. | Формирование, актуализация и сопровождение перечня приоритетных инвестиционных проектов Астраханской области в сфере водоснабжения и водоотведения | Привлечение инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения на территории Астраханской области.  Повышение качества коммунальных услуг | Направление в министерство жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области предложений для формирования, актуализации и сопровождения перечня приоритетных инвестиционных проектов Астраханской области в сфере водоснабжения и водоотведения | 1. Объем фактически привлеченных кредитных средств в соответствии с рассмотренными и поддержанными регионом инвестиционными проектами по отношению к объему капитальных вложений, (%, тыс. руб.).  2. Количество фактически реализованных инвестиционных проектов по отношению к общему количеству запланированных к реализации инвестиционных проектов, (ед.,%) | Формирование перечня приоритетных инвестиционных проектов – 2014 -2015 годы, актуализация, сопровождение - постоянно | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 35. | Определение гарантирующих организаций | Определение гарантирующей организации с установлением зоны ее деятельности | Правовой акт ОМС об определении гарантирующей организации и установлением зоны ее деятельности | Количество муниципальных образований, в которых определены гарантирующие организации (%, ед.). | 1 квартал 2015 | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | * 1. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере теплоснабжения | | | | | | | | 36. | Определение плановых значений снижения количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии не менее чем в полтора раза | Обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения | Утверждение плана мероприятий, предусматривающего достижение целевых показателей надежности систем теплоснабжения. | Снижение не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера) | До 2017 года | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 37. | Снижение до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям | Обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения | Утверждение плана мероприятий, предусматривающего достижение целевых показателей надежности систем теплоснабжения | Снижение до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям | До 2018 года | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 38. | Утверждение плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности РСО в сфере теплоснабжения | Создание условий для обеспечения населения качественными услугами в сфере теплоснабжения | Направление информации в министерство жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области для установления показателей деятельности для РСО в сфере теплоснабжения | Количество РСО в сфере теплоснабжения, в отношении которых установлены показатели деятельности и количества РСО в сфере теплоснабжения, фактически осуществляющих деятельность на территории Астраханской области (по данным Росстата), (ед.,%). | Утверждение перечня показателей не позднее января 2015 года, применение показателей с мая 2015 года | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 39. | Разработка, утверждение и реализация инвестиционных программ РСО в сфере теплоснабжения . | Модернизация объектов ЖКХ.  Создание условий для привлечения инвестиций в сферу теплоснабжения Володарского района.  Повышение качества коммунальных услуг | Организация работы по утверждению инвестиционных программ РСО в сфере теплоснабжения . | 1. Количество РСО в сфере теплоснабжения, утвердивших инвестиционные программы, по отношению к общему количеству РСО в сфере теплоснабжения, осуществляющих деятельность на территории Астраханской области, (ед.,%)  2. Объем реализованных мероприятий инвестиционных программ РСО в сфере теплоснабжения по отношению к общему количеству мероприятий, запланированных инвестиционными программами (ед., %, тыс. руб.). | 2015 – 2020 годы | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 40. | Формирование, актуализация и сопровождение перечня приоритетных инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения | Привлечение инвестиций в сферу теплоснабжения;  повышение качества коммунальных услуг | Организация работы по формированию, актуализации и сопровождению перечня приоритетных инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения с предоставлением его в министерство жилищно-коммунального хозяйства Астраханкой области | 1. Объем фактически привлеченных кредитных средств в  соответствии с рассмотренными и поддержанными регионом инвестиционными проектами по отношению к объему капитальных вложений (%, тыс. руб.).  2. Количество фактически реализованных инвестиционных проектов по отношению к общему количеству запланированных к реализации инвестиционных проектов (ед.,%) | 2015-2020 годы | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 1. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности | | | | | | | | 41. | Оснащение объектов абонентов приборами учета тепловой энергии и индивидуальными тепловыми пунктами | Повышение энергоэффективности и снижение объемов потребления воды | Проведение мониторинга оснащения многоквартирных домов приборами учета тепловой энергии и индивидуальными тепловыми пунктами | Доля тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %  Доля тепловой энергии, поставляемой в МКД с индивидуальными тепловыми пунктами, % | 2015 -2020 годы | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 42. | Реализация на объектах бюджетной сферы Володарского района минимального перечня работ по капитальному ремонту, обеспечивающих повышение энергетической эффективности соответствующего объекта | Сокращение текущих расходов на содержание объектов | Реализация в соответствии с правовым актом Правительства Астраханской области утвержденим минимальный перечень работ по капитальному ремонту объектов бюджетной сферы, обеспечивающих повышение энергетической эффективности и порядка его реализации | Отношение количества объектов бюджетной сферы, в которых при проведении капитального ремонта проведены работы из перечня к общему количеству объектов бюджетной сферы, у которых в отчетном году проведен капитальный ремонт, % | 2015-2020 годы | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 1. Создание системы утилизации отходов потребления | | | | | | | | 43. | Разработка схемы размещения отходов на территории МО | Повышение уровня переработки отходов.  Снижение негативного воздействия на окружающую среду | Направление предложений в министесртво жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области по формированию схемы размещения отходов на территории Астраханской области | Сокращение территорий, загрязненных отходами производства и потребления, с 80% в 2013 году до 15% к 2020 году | направление предложений до 01.02.2015, актуализация до 2020 года | ОМС | | 44 | Выявление мест несанкционированного размещения отходов | Снижение негативного воздействия на окружающую среду.  Повышение уровня жизни населения | Организация работы по выявлению мест несанкционированного размещения отходов | 1. Улучшение экологического, санитарно-гигиенического состояния территории Володарского района путем ликвидации мест несанкционированного размещения отходов.  2. Доля ликвидированных мест несанкционированного размещения отходов от выявленных, %. | Актуализация – по мере необходимости, сопровождение - постоянно | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений | | 45. | Утверждение и реализация инвестиционных проектов по строительству на территории МО «Володарский район» объектов по утилизации, обезвреживанию и размещению твердых бытовых отходов | Улучшение экологической ситуации в Володарский районе  Модернизация системы обращения с ТБО | Организация работы по утверждению и реализации инвестиционных проектов | Объем фактически привлеченных внебюджетных инвестиций по отношению к объему инвестиций, запланированных к привлечению, %, руб. | 2015-2017 годы | Администрация МО «Володарский район» | | 46 | Формирование, актуализация и сопровождение перечня приоритетных инвестиционных проектов в сфере обращения с ТБО | Модернизация системы обращения ТБО.  Улучшение экологической ситуации в Астраханской области | Направление предложений в министесрвто жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области для фрмирования, актуализации и сопровождения перечня приоритетных инвестиционных проектов в сфере обращения с ТБО | 1. Отношение объема фактически привлеченных внебюджетных инвестиций в соответствии с рассмотренными и поддержанными регионом инвестиционными проектами по отношению к объему инвестиций, запланированных к привлечению, – 100%.  2. Отношение количества фактически реализованных (законченных) инвестиционных проектов по отношению к общему количеству, запланированных к реализации инвестиционных проектов, – 100 % | 2014-2020 годы | Администрация МО «Володарский район», ОМС поселений |   Верно: |
|  |  |